

Apartmán 2+kk s lodžii a garážovým stáním, 51 m², Pec pod Sněžkou 0, Pec pod Sněžkou



Vyřizuje

Jaroslav Denemark

Tel.: 222 542 103

GSM: +420 774 287 732

E-mail:

jaroslav.denemark@century21.cz

9 990 000 Kč

za nemovitost

zahrnuje provizi i právní služby

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka. Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi plně vybavený apartmán 2+kk (50,8 m²) s lodžii (2,5 m²), garážovým stáním a sklepem (1,7 m²) v prestižním komplexu PECR WELLNESS & SPA v centru Pece pod Sněžkou. Nachází se ve 2. podlaží s orientací oken a lodžie do lesa, a nabízí komfortní zázemí pro 4 osoby. Interiér tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyní, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna a praktická komora využitelná jako šatna. V celém apartmánu byly použity vysoce kvalitní materiály, ať už se to týká podlah, obkladů, sanity, nábytku atd. Majitelé mohou využívat luxusní střešní WELLNESS s vířivkami a saunami, restauraci přímo v budově či dětský koutek. Nemovitost je ideální pro rodiny i firemní klientelu, hledající bezstarostné vlastnictví s profesionální správou a úklidem.

Provozní náklady: záloha na služby a elektřinu - 6.650 Kč/měs., fond oprav - 3.100 Kč/měs.;

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.