

Prodej domu 110 m², pozemek 730 m²

Dačická, 67531, Jemnice



6 300 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: RODINNÝ DŮM V JEMNICI - PO REKONSTRUKCI

Nabízím k prodeji přízemní rodinný dům v Jemnici, na adrese Dačická 351, po rozsáhlé rekonstrukci. Nemovitost se nachází na pozemku o výměře cca 720 m² a nabízí kompletní zázemí včetně dvougaráže, letní kuchyně, sklepa, dílny a prostorné terasy.

Dispozice domu

- * Obývací pokoj - 22,8 m²
- * Ložnice - 16,7 m²
- * Pokoj - 14,7 m²
- * Kuchyně - 11,5 m²
- * Koupelna - 7,2 m²
- * Chodba - 6,8 m²
- * Chodba - 5,6 m²
- * Technická místnost - 4,9 m²
- * Letní kuchyně - 13,4 m²

K domu dále náleží:

- * dvougaráž cca 56 m²
- * sklep cca 15 m²
- * terasa cca 38 m²
- * dílna
- * vlastní studna
- * upravená zahrada
- * zpevněné a vydlážděné plochy
- * parkování na vlastním pozemku

Rekonstrukce

Dům prošel kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala:

- * novou střechu a fasádu
- * nová okna
- * nové rozvody elektřiny, vody a odpadů
- * nové stropy, omítky a štuky
- * nové podlahy včetně izolací
- * novou koupelnu a kuchyň
- * nové venkovní dlažby
- * úpravy dvora a okolí domu

Exteriér je kompletně upraven, včetně zpevněných ploch a okrasné zeleně.

Technické informace

Vytápění je řešeno plynem a krbem.

Dům je napojen na elektřinu, vodu a kanalizaci, k dispozici je také vlastní studna.

Zázemí a pozemek

Velkou výhodou je dvougaráž 56 m², která poskytuje dostatek prostoru pro parkování i skladování. Dále je k dispozici sklep, dílna, letní kuchyně a terasa.

Pozemek nabízí dostatek soukromí, upravenou zahradu a možnost pohodlného parkování více vozidel přímo u domu.

Lokalita

Dům se nachází v klidné části Jemnice s dobrou dostupností občanské vybavenosti – školy, školka, obchody, lékaři, restaurace

CENA DOHODOU

Kontakt:

Telefon:

E-mail:

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.