

Stavební parcela na prodej 1000 m² Skrýšov, obec Ratměřice, okres Benešov.

Ratměřice

**1 620 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Šárka Štiková**Tel.:** 774 689 904**GSM:** 774 689 904**E-mail:**sarka.stikova@rkfinpos.cz**Celková podlahová plocha:** 1000 m²**Umístění objektu:**

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební parcelu o výměře 1000 m² v malebné vesničce Skrýšov v obci Ratměřice, 18 km od Benešova ve Středočeském kraji. Tento pozemek se nachází v klidné části obce, má rovinný ráz, obdélníkový tvar a je určen pro výstavbu rodinného domu. Dle již existujícího geometrického plánu (viz obrázek z fotodokumentace) bude v blízké době, přibližně 1 měsíc parcela 1188/2, k.ú. Ratměřice ve své budoucí podobě zanesena do katastru nemovitostí.

Pozemek je v územním plánu obce zařazen do oblasti BV - Bydlení venkovské.

Pitnou vodu bude budoucí vlastník řešit vrtem a odpady budou řešeny jímkou či vlastní domácí ČOV.

Lokalita vyniká skvělou občanskou vybaveností: V obci Ratměřice funguje vyhlášená mateřská škola se zaměřením na environmentální výchovu. Základní a další mateřskou školu, lékaře i zubaře najdete v sousední obci Jankov.

Pravidelná autobusová linka: Votice – Jankov – Ratměřice, Skrýšov a zpět jezdí několikrát denně.

Pro volnočasové aktivity a sportovní vyžití celé rodiny je k dispozici moderní sportovní areál TJ Svoboda s fotbalovým hřištěm i krásné přírodní dětské hřiště.

Tato kouzelná lokalita v srdci středočeské přírody, nedaleko bájných Hory Blaník nabízí dokonalé soukromí a klid pro relaxaci.

Pokud hledáte místo pro svůj nový domov, kde si budete moci užívat jak pohodlí obce, tak i blízkost přírody, tato stavební parcela je ideální volbou.

Domluvte si prohlídku ještě dnes, ráda vás nemovitostí osobně provedu.

Zajištění nejvýhodnějšího financování na trhu je pro naše hypoteční specialisty samozřejmostí.