

NOVÝ BYT 2+KK V SAMÉM CENTRU VESELÍ NAD MORAVOU | NÁMĚSTÍ MÍRU

náměstí Míru, 69801, Veselí nad Moravou



Vyřizuje

Ing. Tomáš Sieklík, MBA

Tel.: 724 440 463

GSM: +420 776 000 190

E-mail:

tomas.sieklík@financelorenc.cz

5 200 000 Kč

za nemovitost

lze dokoupit sklepa i
garážové stání, včetně
DPH, bez poplatků, včetně
provize, včetně právního
serv

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení bez kompromisů?

Nabízíme k prodeji zcela nový byt 2+kk v moderní novostavbě přímo na Náměstí Míru ve Veselí nad Moravou.

Byt je dosud neobývaný, takže se můžete těšit na bydlení v úplně novém prostoru, který si zařídíte přesně podle svých představ. K nastěhování bude od listopadu 2026.

Bydlení, které má vše na dosah

Jednou z největších předností je atraktivní poloha přímo v centru města. Veškerá občanská vybavenost je tak pohodlně dostupná a nemusíte trávit čas zbytečným dojížděním.

Samotný byt nabízí moderní a praktické provedení. K dispozici je příprava na kuchyňskou linku včetně přípravy na myčku, kvalitní podlahy a moderně řešená koupelna se sprchovým koutem nebo vanou dle konkrétní jednotky. Samozřejmostí je WC.

Komfort novostavby

Moderní bytový dům je bezbariérový a vybavený výtahem, takže nabízí pohodlné bydlení nejen pro mladé páry, ale také pro jednotlivce, rodiny či seniory.

Velkou výhodou je také možnost garážového parkování přímo v domě. Ke koupi je možné dokoupit garážové stání a sklepní kóji, případně je možné tyto prostory také pronajmout.

Nízké měsíční náklady

Měsíční náklady na inkaso jsou přibližně 2 500 Kč včetně elektřiny, což představuje další výhodu tohoto moderního bydlení.

PROČ PŘÁVĚ TENTO BYT?

- ☐ zcela nový, dosud neobývaný byt
- ☐ moderní novostavba v centru města
- ☐ dispozice 2+kk
- ☐ kvalitní vinylové podlahy
- ☐ příprava na kuchyňskou linku a myčku
- ☐ moderní koupelna
- ☐ výtah a bezbariérový přístup
- ☐ možnost garážového stání přímo v domě
- ☐ možnost sklepní kóje
- ☐ příznivé měsíční náklady
- ☐ možnost nastěhování od listopadu 2026

Takové bydlení nemusíte dlouho hledat – stačí si ho přijít prohlédnout.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

S financováním Vám rádi pomůžeme – hypoteční úvěr zajistíme.

Provize realitní kanceláře činí 15 000 Kč + DPH a není zahrnuta v ceně nemovitosti.