

Pronájem bytu 3+kk, 81m²

Liberecká, 46601, Jablonec nad Nisou



15 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Petra Vítová

Tel.: +420 775148834

GSM: +420 775148834

E-mail:

vitova@rkcentrum.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	81 m ²
Celková podlahová plocha:	81 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a světlý podkrovní byt o dispozici 3+kk po rekonstrukci, který se nachází ve druhém nadzemním podlaží budovy bez výtahu. Dispozice bytu zahrnuje vstupní předsíň, obývací pokoj, ložnici a prostornou obytnou kuchyň vybavenou moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaleta je umístěna samostatně pro zajištění maximálního komfortu.

Nemovitost má vynikající strategickou polohou s rychlým spojením na trase Jablonec nad Nisou Liberec, přičemž tramvajová zastávka se nachází přímo před domem. Lokalita představuje ideální zázemí pro aktivní životní styl, jelikož jen pár metrů od budovy stojí lezecká stěna Makak, v bezprostředním okolí vedou cyklostezky a samozřejmě je také rychlé napojení na Jizerské hory.

Měsíční nájemné činí 15 000 Kč. Zálohy na služby včetně energií jsou pro 3 osoby přibližně 6 380 Kč měsíčně. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláři 18 150 Kč. V případě zájmu o doplňující informace či sjednání termínu osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.