



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136660

Byt 3+1, Jihlava

Sokolovská, Jihlava



Vyřizuje

David Zeman

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

4 590 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	62 m ²
Celková podlahová plocha:	62 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	B - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 3+1 o výměře 62 m² včetně balkonu, který se nachází v oblíbené lokalitě Královský vršek v Jihlavě.

Byt je v původním stavu, včetně umakartového bytového jádra, a nabízí tak ideální příležitost pro nového majitele, který si chce své bydlení zrekonstruovat podle vlastních představ. Velkou výhodou je praktická dispozice 3+1, balkon a také sklep, který poskytne další úložný prostor.

Příjemným bonusem jsou parkety v obytných místnostech. Ty jsou už nyní v poměrně slušném stavu a po renovaci mohou interiéru dodat velmi příjemný a nadčasový vzhled.

Samotný bytový dům je kompletně revitalizovaný. Navíc od nového roku dojde ke snížení příspěvku do fondu oprav na 25 Kč/m², což je další příjemná zpráva pro budoucího majitele.

Pokud hledáte byt, který si můžete předělat přesně podle svého vkusu a vytvořit si z něj pohodlné bydlení v žádané části Jihlavy, přijďte se podívat. Rád vám byt osobně představím. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.