

Prodej pozemku k bydlení, 4460 m², Střílky

76804, Střílky



5 750 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zemková Zita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková podlahová plocha:** 4460 m²**Umístění objektu:**

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o celkové výměře 4 460 m² v obci Střílky, v krásném prostředí Chřibů. Pozemek se nachází v klidné lokalitě na okraji obce a přímo navazuje na les.

Podle platného územního plánu se jedná o plochu BI - bydlení individuální, jejímž hlavním využitím je bydlení v rodinných domech. Pozemek má celkovou délku přibližně 185 m a v místě určeném pro výstavbu nabízí šíři 25 m.

Velkou předností je potenciál pro realizaci dvou rodinných domů, případně architektonicky řešeného dvojdomu.

Pozemek tak nabízí zajímavé možnosti vlastního bydlení i investičního využití. Konkrétní řešení výstavby je nutné ověřit v projektové přípravě. Elektřina a voda jsou v dosahu u hranice pozemku, plynovod vede podél okraje.

Kanalizace je v obci vybudována, do této části však zatím není přivedena; odkanalizování je proto nutné řešit individuálně, např. vlastní ČOV. Výhodou je také dobrá dostupnost - Kroměříž cca 17 km, Uherské Hradiště 28 km a Brno cca 50 km.