

Podnájem bytu 2+1 44 m², ul. Jaroslava Misky 69/6, Ostrava - Dubina

Jaroslava Misky, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



Vyřizuje

Jakub Vrána

Tel.: 222 703 030

GSM: 222 703 030

E-mail:

jakub.vrana@sian.cz

10 000 Kč

za měsíc

+ 2.500 zálohy za služby
pro jednu osobu,
nezahrnuje zálohu na
elektřinu

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví 2+1 44 m² na ul. Jaroslava Misky v Ostravě-Dubině. Byt se nachází v 4. podlaží z 6.podlažního zatepleného panelového domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2021 a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem s osvětlením, toaleta je součástí koupelny oddělená přepážkou. Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou s možností připojení pračky. Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.500 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 10.000 Kč
- služby pro jednu osobu 2.500 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt bude k dispozici po předchozí domluvě.

ID 1733

Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemce i podnájemce k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)

- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení