

Pronájem bytu, 100 m², Holubova, Chlumec

Holubova, 40339, Chlumec



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová
Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail:
hdlouha@dumrealit.cz
17 500 Kč

za měsíc

Nájem + služby topení,
voda - 4500 Kč. Elektřina
na nájemníka.

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dlouhodobý pronájem bytu 3+kk o výměře 100 m² v klidné části Chlumce

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostornou bytovou jednotku 3+kk o celkové výměře 100 m², která se nachází ve 2. patře klidného a udržovaného nájemního domu v ulici Holubova v Chlumu.

Dům stojí na okraji obce v krásném a klidném prostředí s výhledem na Krušné hory. V domě se nachází pouze 7 bytových jednotek, což zajišťuje příjemné a komorní bydlení. V bezprostřední blízkosti se nachází zdravotní středisko. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí velmi příjemné a prostorné bydlení. Kuchyňská část je propojena s obývacím pokojem. Koupelna je vybavena vanou i sprchovým koutem a okna jsou plastová.

Z ložnice je vstup do prostorné šatny, která dále navazuje na další pokoj. K bytu náleží sklep a nájemníci mohou využívat také společnou místnost na sušení prádla. Přimo před vstupem do bytu je k dispozici prostor vhodný k odkládání či uskladnění věcí.

Velkou výhodou je vlastní parkovací stání přímo před domem, vyhrazené pro nájemníky. Vjezd do uzavřeného prostoru je zajištěn elektrickou bránou na dálkové ovládání. Za domem se nachází zahrada.

Byt se nyní připravuje pro nové nájemníky a probíhá jeho výmalba. K nastěhování bude po dokončení přípravných prací.

Nájemné: 17 500 Kč/měsíc

Služby: cca 4 500 Kč/měsíc

Elektřina: převod na nájemníka

Kauce: 1 nájemné

Provize RK: 1 nájemné + DPH

Prohlídky jsou možné po předchozí dohodě. Ev. číslo: 657509.