



Prodej - Byty

číslo zakázky: N04257

Dvoupokojový byt orientovaný na východ v Terrazas del Rodeo

0, Marbela



365 000 EUR

za nemovitost

Vyřizuje

Mgr. Daniel Krejča

Tel.: 224 919 013

GSM: +420603270727

E-mail:

daniel.krejca@akropolisreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	109 m ²
Celková podlahová plocha:	154 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční příležitost. Tento fantastický byt se 2 ložnicemi a orientací na východ se nachází v žádané oblasti Nueva Andalucía, „Terrazas del Rodeo“, a nabízí velkou terasu s výhledem na společnou zahradu a bazény.

Nemovitost se nachází v prvním patře a nabízí vstupní halu, světlý obývací pokoj s jídelnou, hlavní ložnici s vlastní koupelnou a velkou krytou terasu.

Kuchyň je plně vybavená.

Cena zahrnuje parkovací místo a úložný prostor.

Mezi další vybavení patří mramorové podlahy, klimatizace s regulací tepla a chlazení a vestavěné skříně.

Komplex má dva velké bazény, kurt na paddle tenis, tenisový kurt a dětské hřiště. Nachází se v blízkosti supermarketů, restaurací, bank, škol a mnoha dalších zařízení.

Kousek pěšky od Puerto Banús a jeho nádherných písčinych pláží.

Při příjezdu do Španělska Vám zajistíme průvodce po nemovitostech s česky, popřípadě anglicky mluvícím pracovníkem. Spolupracujeme s českým honorárním konzulátem v Marbelle, tedy smlouvy jsou připravovány dvojjazyčně, čeština, španělština. Jednání probíhá v českém jazyce. Zajišťujeme následný pronájem i opravy

nemovitostí.

v případě zájmu se neváhejte ozvat na telefonní číslo 608 191 096 - Natálie Tichá nebo email: info@bellareality.cz