

Louka, prodej, Radnice, Rokycany

33828, Radnice



Vyřizuje

Lukáš Czéhmaster

Tel.: +420 730779168

GSM: +420 730779168

E-mail:

[czezhmaster@mojepole.cz](mailto:czehmaster@mojepole.cz)

1 281 774 Kč
za nemovitost

Celková podlahová plocha: 34791 m²

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Radnice u Rokycan, okres Rokycany, nabízím k prodeji soubor pozemků ve výlučném vlastnictví. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 656 a tvoří je tři parcely. Jedná se o pozemky s velmi vysokou bonitou a úrodností, které jsou v současné době součástí většího území mezi obcemi Radnice a Křížkův Újezd.

PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > vypovězena pachtovní smlouva - možnost vlastního nakládání nebo uzavření nové
- > vysoce bonitní půda - BPEJ 13,41 Kč/m² (na škále 1-19,79 Kč)
- > bonita nad úrovní katastru (v KÚ pouze 7,14 Kč/m²)
- > prodej do 100% vlastnictví - nezatíženo spolupodílnictvím
- > zajištěn přístup

Na pozemky byla vypovězena pachtovní smlouva, a budou tak novému majiteli zcela volné k užívání. V současné době zde roste ozdobnice obrovská. Jedná se o vysoce produktivní vytrvalou travu, která se díky své rychlosti růstu a velkému množství biomasy využívá především jako ekologická energetická plodina, ale také v zahradnictví a stavebnictví. Často se jí přezdívá obří rákos.

Katastrální území Radnice u Rokycan, celková výměra 34 791 m²

-> parc. č. 1829/1, 1829/2, 1832/1 (LV 656)

Chcete-li získat více informací, obraťte se na našeho zkušeného makléře. Kontaktní údaje naleznete v inzerci. Rádi s vámi nabídku projdeme a zodpovíme vaše dotazy.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.