

Pronájem haly 665 m², vč. elektřiny, vše na pozemku 3.815 m²

Tochovice



Vyřizuje

Tomáš Lenner**Tel.:** +420 725 896 111**GSM:** +420725896111**E-mail:**tomas.lenner@seznam.cz**60 000 Kč**

za měsíc

+ ele. na nájemce, vratná
kauce, provize RK, více
info u RK

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	665 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem prostorné a kompletně vyklizené, plech. haly vč. obslužného pozemku, v obci Tochovice, okres. Příbram.

Jedná se o prostornou halu s celkovou užitnou plochou 665 m², která má k dispozici 2x vnitřní, užitnou plochu 332,5 m² (každá s vč. dvou velkých, posuvných vrat o šířce 4,42 x výška 4,49 m).

Do haly je zavedena elektřina 230/380 V, vlastní el. rozvaděč vč. elektroměru (ideálně převod na nájemce).

V hale je rovná betonová podlaha. Výška haly cca 5,8 m. Protější delší strana haly naproti vratům má částečně prosklenou stěnu haly sklolaminátovou stěnou (dostatek světla).

Kolem haly je dokola obslužný pozemek 2.553 m² (projede bez problémů kamion) vč. vlastní příjezdové, zpevněné komunikace (asf. recyklát) 520 m², která navazuje na obecní komunikaci obce Tochovice.

Hala vč. pozemků se nachází na okraji obce Tochovice v průmyslové zóně, hned vedle benzínové pumpy (ideální např. pro autodopravu, zásobování, výrobu, atd.).

Celý areál průmyslové zóny je oplocen. EPNB ve třídě G.

V místě je základní obč. vybavenost vč. potravin, hospody, autobusové zastávky.