

Pronájem zrekonstruovaného a vybaveného bytu 1+1 s balkónem, ul. Frýdlanská, Místek

Frýdlantská, Frýdek-Místek



Rezervace



Vyřizuje

Mgr. Adam Mrkvička

Tel.: 733 399 877

GSM: 776667375

E-mail:

adam.mrkvicka@smsreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	35 m ²
Celková podlahová plocha:	39 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a světlý byt o dispozici 1+1 na vyhledávané adrese Frýdlantská v Místku. Byt se nachází v nízkopodlažním panelovém domě, což garantuje klidné bydlení s příjemnou atmosférou a dostatkem soukromí. Nemovitost prošla kompletní a zdařilou rekonstrukcí, díky které působí velmi moderním a čistým dojmem. Byt se pronajímá plně vybavený s nábytkem i spotřebiči, takže se nový nájemník může ihned nastěhovat bez nutnosti jakýchkoliv dalších investic. Celková užitná plocha činí 39 m² a k bytu náleží také příjemný balkón ideální k relaxaci.

Hledáme slušného, řádně platícího nájemníka se stabilním příjmem (zaměstnání, OSVČ, důchodce) a čistým exekucním a insolvenčním rejstříkem.

Finanční podmínky:

Nájemné: 11 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby a teplo: 1600 Kč / měsíc (dle platného předpisu pro 1 osobu) + prepis energií na nájemníka.

Vratná kauce: 22 000 Kč (2x měsíční nájem)

Provize RK: 11 000 Kč + DPH

Lokalita na ulici Frýdlantská nabízí skvělou kombinaci klidného prostředí nízkopodlažní zástavby a perfektní občanské vybavenosti v pěším dosahu.

Byt je volný ihned k nastěhování.