

Pronájem podkrovního bytu ve vile, 2+kk, 65 m², Všenory, Praha - západ

Květoslava Mašity, Všenory



Vyřizuje

Miroslav Chaloupka**Tel.:** 739 222 222**GSM:** +420739222222**E-mail:** redot@redot.cz**18 900 Kč**

za měsíc

Cena za měsíc bez
poplatků a služeb

Dispozice bytu:	2+kk	Typ bytu:	podkrovní
Číslo podlaží v domě:	3	Počet podlaží objektu:	4
Užitná plocha:	79 m ²	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Vratná kauce:	25 000 Kč	Elektřina:	Elektro - 230 V
Počet fází:	3 fáze	Voda:	Místní zdroj vody; Studna
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu vkusně a prakticky řešený obytný prostor o výměře 65 m² s dispozicí 2+kk ve třetím nadzemním podlaží působivé vily v centru obce Všenory. Byt tvoří zádveří, velký obývací prostor 35 m² s krbem, dubovými parketami a střešními okny směřujícími k východu, jihu a severu zejména, útulná ložnice, vybavený kuchyňský kout a koupelna s vanou i sprchou, samostatná toaleta a úložný prostor. Součástí nájmu a smlouvy o užívání prostor je parkovací stání v objektu pod uzamčením, skladový prostor a možnost využití opečovávané zahrady. Velkou výhodou je přímé vlakové spojení s Prahou cca 7-9 min chůze, blízkost dálnice cca 3 km a solidní občanská vybavenost. Ideální byt pro aktivní pár nejlépe bez domácích mazlíčků.