

Prodej bytu 2+1 60 m², Opava - Suché Lazce

Přerovecká, 74795, Suché Lazce, Opava



1 850 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Romana Čáková

Tel.: 569 111 010

GSM: +420 603 879 961

E-mail: rkimex@rkimex.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 2+1 a výměře 60 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu v Suchých Lazcích u Opavy.

Byt zaujme praktickou dispozicí a příjemnou atmosférou. Ze dvora se vstupuje do chodby, odkud vede schodiště přímo do bytu. Hlavní obytnou část tvoří kuchyň s jídelním koutem a prostorný obývací pokoj s vyvýšeným stropem, který působí vzdušně a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Za obývacím pokojem se nachází další menší pokoj, vhodný jako ložnice, dětský pokoj, pracovna.

Prakticky řešená je také koupelna s vanou a sprchovým koutem a samostatným WC. Dispozice bytu nabízí příjemné soukromí i dostatek prostoru pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu.

K bytu náleží možnost užívání společné zahrady a parkování.

Další velkou předností je možnost dokoupení vlastní garáže přímo v domě. Získáte tak bezpečné parkování, úložný prostor a komfort, který není u bytů běžný.

Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.