

Prodej bytu 2+1, 60 m², OV, Klášterec n/O, ul. J. Á. Komenského

Jana Ámose Komenského, 43151, Klášterec nad Ohří



Vyřizuje

Josef Hůďa

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz**2 949 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK.

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tato bytová jednotka si na nic nehraje - její kouzlo je ve světle, prostoru, klidu a příjemném pocitu, který v ní člověk má hned po příchodu. Nachází se ve druhém patře a je v původním, pečlivě udržovaném stavu. Během let prošla jen drobnými opravami a běžnou údržbou, koupelnové jádro zůstalo původní umakartové se štukovou úpravou. Je tak ideální pro někoho, kdo nechce platit za cizí rekonstrukci a raději si bydlení časem upraví podle sebe.

Velkou předností je okolí domu. Z jedné strany se otevírá výhled do zeleně a na velkou louku, která bytu dává pocit vzdušnosti a odstupu od okolní zástavby. Přitom obchody, služby i autobusové nádraží zůstávají v pohodlné docházkové vzdálenosti.

K bytu patří také lodžie a sklep. Celek působí mile, prakticky a hlavně velmi dobře obyvatelně už teď - s prostorem posunout si ho časem přesně tam, kam budete chtít.