

Pozemek s platným stavebním povolením u Berounky

K Černé Skále, Hlásná Třebaň



4 200 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Artem Saykin

Tel.: 603 455 857

GSM: +420 771 161 813

E-mail:

artem.saykin@re-max.cz

Celková podlahová plocha: 1191 m²

Energetický ukazatel č. 264/2020 Sb.
podle vyhlášky:

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 191 m² v malebné obci Hlásná Třebaň na břehu řeky Berounky.

Velkou výhodou je platné stavební povolení na výstavbu rodinného domu, které umožňuje okamžité zahájení stavby bez zdlouhavého vyřizování úřední administrativy. Projekt a dokumentace ke stavebnímu povolení jsou k dispozici na vyžádání.

Na pozemku je již zavedena elektřina, voda i plyn, kanalizace je řešena septikem.

Pozemek je vhodný pro rekreační využití, nabízí soukromí, výhled do okolní přírody a blízkost řeky.

Dostupnost je výborná do Prahy se dostanete přibližně za 30 minut autem nebo vlakem z nedaleké stanice k dispozici je i autobus MHD. V okolí najdete turistické stezky ke Karlštejnu, vyhlášené lomy Velká a Malá Amerika, možnost rybaření a vodáctví na Berounce i skalní terény pro horolezectví.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.