

Prodej bytu 3+1, 70 m², Zdice, ul. Havlíčkova

Havlíčková, 26751, Zdice



5 451 680 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Kocáb Kristián

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	70 m ²
Celková podlahová plocha:	70 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný družstevní byt 3+1 o užitné ploše 70 m² ve 2. nadzemním podlaží v klidné části Zdic. Byt je po rekonstrukci a zaujme prostorným obývacím pokojem o 26 m² s okny po celé délce jižní strany a krásným, ničím nerušeným výhledem do okolní krajiny. Na obývací pokoj navazuje kuchyňský kout s kuchyňskou linkou vybavenou myčkou, lednicí s mrazákem, troubou, varnou deskou a digestoří. Byt dále nabízí dvě samostatné ložnice, prostornou chodbu s vestavnou skříní a koupelnu se sprchovým koutem. K bytu náleží také komora na chodbě a sklepní kóje o 5 m². Parkování je možné před domem bez poplatku. Velkou výhodou je splacená anuita a bytové družstvo bez úvěru. Zároveň bylo rozhodnuto o zateplení domu a probíhá výběr stavební firmy. Zdice nabízí občanskou vybavenost, výbornou dostupnost na D5, do Berouna a Prahy a široké možnosti sportovního i volnočasového vyžití. Jen pár stovek metrů od domu začíná krásná okolní příroda.