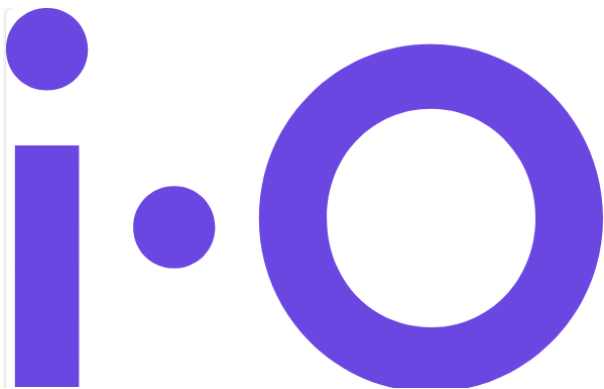




Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **N00407**

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 6304 m²

U Trati, 25261, Dobrovíz



Neuvedeno
za měsíc

Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420771235807

E-mail:

david.rericha@iopartners.com

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	6304 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	jiné
Doprava:	silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 3 000 m² do 6 304 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 22m
- sprinklerový systém ESFR
- LED osvětlení
- doky
- přímý vjezd
- dostatek parkovacích stání 472
- klimatizované kancelářské prostory
- sociální zázemí + šatny

LOKALITA

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21, Praha 1 - Nové Město 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, web: https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit

Prostor se nachází v Dobrovízi, na západní straně Prahy, v těsné blízkosti Letiště Václava Havla. Exit z rychlostní silnice R6 (Praha – Karlovy Vary), napojený na evropskou trasu E48 směřující do Německa. Lokalita je vzdálená 20 kilometrů od centra Prahy a je dobře dostupná přímým spojením.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.