

Pronájem bytu 3+1, ul. Spolková, Plzeň Lobzy

Spolková, 0, Plzeň 4, Plzeň



17 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zbyněk Růně
Tel.: 226 256 126
GSM: +420605134749
E-mail:
zbynek.rune@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám atraktivní nabídku pronájmu bytu 3+1, která se nachází v klidné a žádané lokalitě města Plzně, přesněji v městské části Lobzy na ulici Spolková. Tato oblast je známá svým příjemným prostředím a skvělou dostupností.

Byt, který je součástí panelového domu, se rozkládá na ploše 64 m² a umístěný ve 4. patře, nabízí krásný výhled na okolí. Díky umístění bytu na východ, západ a jih je zajištěn dostatek denního světla po celý den. Dům je vybaven výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup k bytu i pro méně mobilní osoby.

Interiér bytu je částečně zařízen a obsahuje kuchyň vybavenou spotřebiči jako je trouba, plynový sporák, myčka nádobí, v koupelně je pračka, sprchový kout, v obývacím pokoji je pohovka s konferenčním stolem, k dispozici je i dvoulůžková postel a velká šatní skříň, což novým nájemníkům usnadňuje denní život.

Lokalita bytu je velmi výhodná, jelikož v blízkosti se nachází kompletní občanská vybavenost - banky, místní úřady, školky, pošta, sportoviště, kulturní zařízení, základní školy, obchody, nákupní centra, restaurace, lékaři a veškeré služby potřebné pro komfortní život. Transportní dostupnost je rovněž vynikající s možnostmi využití dálnice D5,

městské i příměstské dopravy, což zahrnuje autobusy, trolejbusy a vlaky.

Nájem tohoto bytu je 17 500 Kč za měsíc, s celkovými poplatky a službami ve výši 2 535 Kč. Vratná kauce je ve výši 40 000 Kč. Energie jako je elektřina a plyn si nájemníci převádí na sebe. V případě zájmu je byt volný k okamžitému nastěhování.

Byt je ideálním řešením pro ty, kteří hledají pohodlné a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města a veškerou potřebnou infrastrukturou v dosahu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.