



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00412

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 2500 m² - 6000 m²

K Dálnici, 25301, Hostivice



Neuvedeno
za měsíc

Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420771235807

E-mail:

david.rericha@iopartners.com

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	6000 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	jiné
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových/ výrobních prostor o velikosti od 2 500 m² do 6 000 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro logistiku, lehký průmysl nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10.8m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 22 x 12 m
- sprinklerový systém ESFR
- doky
- přímý vjezd
- monitorovaný areál
- administrativa 103m²
- dobíjecí stanice pro elektromobily

LOKALITA

Prostory profitují ze strategické polohy blízko centra Prahy a letiště. Nacházejí se v blízkosti dálnice R6 (Praha-Karlovy Vary) a poblíž pražského okruhu, který zajišťuje pohodlné spojení na dálnice D5 (Praha-Plzeň) a D1 (Praha-Ostrava).

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.