

Pronájem bytu 2+kk, 58,5 m, Náměstí Republiky, Uherské Hradiště

náměstí Republiky, 68601, Uherské Hradiště



16 800 Kč

za měsíc

+ služby cca 3,7 tis Kč +
elektřina je na nájemníka


Vyřizuje

Monika Hudečková -
Zákaznická linka

Tel.: +420 776406306

GSM: +420 776406306

E-mail: info@tbreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	58.5 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná příležitost! Moderní byt v srdci Uherského Hradiště.

Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o užitné ploše 58,5 m² ve vynikající lokalitě na ulici Náměstí Republiky v Uherském Hradišti. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a doposud v něm nikdo nebydlel budete jeho prvními nájemníky.

Byt bude připravený k pronájmu od 1.10.2026, již nyní si se však můžete přijít podívat a byt si zamluvit.

Proč si tento byt zamilujete?

Stav jako z katalogu: Byt se nachází ve 2. patře a je ve zcela novém stavu po celkové rekonstrukci. Každý detail byl

promyšlen s důrazem na kvalitu, moderní design a praktičnost. Vše je nové, čisté a připravené k okamžitému nastěhování stačí si přinést jen osobní věci. K bytu náleží prosvětlená kóje.

Kompletně vybavená kuchyňská linka: Součástí bytu je nová linka včetně vestavěné ledničky, myčky nádobí, trouby a zabudované digestoře.

Promyšlená dispozice: Dispozice 2+kk o velikosti 58,5 m² nabízí dostatek prostoru pro singles, páry i malé rodiny. Byt je světlý, vzdušný a funkčně řešený; prostorná šatna je samozřejmostí.

Skvělá lokalita: Náměstí Republiky je synonymem pro výbornou dostupnost a plnohodnotný městský život. Obchody, restaurace, kavárny, školy i zdravotní péče jsou v bezprostřední blízkosti. Výborná dopravní dostupnost (MHD, vlak, autobus) je samozřejmostí.

Klíčové výhody:

Kompletní nová rekonstrukce vše od podlahy po strop.

První nájemníci v bytě zatím nikdo nebydlel.

Plně vybavená kuchyň v ceně.

Okamžitě k nastěhování.

Finanční podmínky:

Nájemné: 16.800,- Kč měsíčně.

Služby: cca 3.700,- Kč měsíčně (+ 500,- Kč za každou další osobu).

Kauce (jistota): 20.000,- Kč.

Administrativní poplatek: Nájem včetně služeb + DPH.

Tento byt čeká právě na Vás. Nenechte si ujít příležitost bydlet v moderním bytě v perfektní lokalitě. Rádi Vám zajistíme osobní prohlídku a zodpovíme všechny Vaše dotazy.