

Prodej domu ke komerčním účelům ve Velešíně

náměstí J. V. Kamaryta, 38232, Velešín



6 600 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Alice Forejtarová

Tel.: 734 222 111

GSM: 776 678 950

E-mail:

forejtarova@dumrealit.cz

Celková podlahová plocha:	505 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost budovy:	E - Nehospodárná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	123 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej domu na náměstí ve Velešíně. Dům z roku 1866 s průjezdem navazuje na přístavbu, stodolu, garáž, skleník, pergolu, zahradu a zadní přístupovou cestu. Částečně podsklepený dům před rekonstrukcí je vytápěn kotlem na tuhá paliva nebo plynem, voda a kanalizace jsou obecní. Dostatek prostoru mimo hlavní budovu, kde mohou být kanceláře, lze využít na provozování řemeslné výroby, skladu či jiného podnikatelského záměru. V územním plánu je zahrada zastavitelná a stodola s garáží by po rekonstrukci mohli sloužit i odděleně. Dům je vyklizen, není zatížen hypotékou a prohlídky jsou možné dle domluvy. Dobrá dopravní dostupnost po nové dálnici zajišťuje komfort pro budoucí klientelu .RK zajišťuje finanční a právní servis. Ev. číslo: 657523.