

Pronájem bytu 2+kk s balkonem, 52 m², Zelenečská ulice, Praha 9 - Hloubětín

Zelenečská, 19800, Praha 14, Praha



Vyřizuje

Mgr. Martina Kabešová

Tel.: +420 777350479

GSM: +420 777350479

E-mail:

martina.kabesova@qara.cz

18 500 Kč

za měsíc

+ 5.000 Kč záloha na služby vč. úhrady el. energie, jistota 25.000 Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	52 m ²
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkuji Vám pronájem prostorného bytu dispozice 2+kk s balkónem, o výměře 52 m², v ulici Zelenečská, v pražské čtvrti Hloubětín. Byt je pronajímán jako nezařízený, má zcela novou moderní kuchyňskou linku, s vestavnými spotřebiči: varná deska, pečicí trouba, myčka, pračka, digestoř., a dále navazuje volně stojící kombinovaná lednice. Benefitem bytu je vestavná šatní skříň v předsíni. Z předsíň vstupujete na WC, jehož výhodou je malé umyvadlo, dále je z předsíň přístupná koupelna, která je vybavena prostornou rohovou vanou se sprchovou zástěnou. Na předsíň navazuje obývací pokoj, ze kterého se vstupuje dále do ložnice. Vytápění bytu je dálkové ústřední. Byt se nachází v 1.patře zatepleného cihlového domu bez výtahu, v klidné lokalitě, kousek od stanice metra trasy B (stanice Hloubětín). K bytu náleží sklep. Minimální délka nájmu 1 rok, byt je určen pouze pro pár. Měsíční náklady: nájemné + zúčtovatelné zálohy vč. elektřiny pro 2 os. 5000,-Kč/měsíčně. Jistota ve výši 25.000,-Kč, odměna zprostředkovatele.