

Prodej rodinného domu, 63 m², Velké Přítočno, ul. V lukách

V lukách, 27351, Velké Přítočno



5 998 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Valeš Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinné bydlení s velkým potenciálem a skvělou dostupností do Prahy? Nabízíme k prodeji RD v žádané a klidné lokalitě v obci Velké Přítočno. Dům se nachází ve velmi tiché, slepé ulici, která Vám zajistí maximální soukromí, bezpečí pro děti a nerušený klid. Dominantou celé nemovitosti je pozemek o výměře 699 m², který nabízí dostatek prostoru pro relaxaci i zahradničení. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci dle Vašich vlastních představ. Stávající dispozice přízemí je 2+1 s užitnou plochou 63 m². Velkým benefitem je prostorná půda o rozloze 62 m², jejíž vestavbou lze vytvořit komfortní podkrovní bydlení a rozšířit tak celkovou užitnou plochu na 125 m². Kromě samotného domu nemovitost nabízí bohaté příslušenství a praktické bonusy: Samostatnou garáž (20m²) a dílnu (20m²) pro všechny kutily či motoristy, vlastní studnu na pozemku, tradiční vejminek a chlívky s všestranným využitím. Lokalita vyniká perfektní dopravní dostupností, v Kladně jste vozem za 2 min. a v Praze za 15min.