

Pronájem bytu 3+1 s lodžií 78m²

tr. Václava Klementa, Mladá Boleslav



20 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

MA. Sára Žaludová

GSM: +420776875865

E-mail:

[sara.zaludova@edoreality.c](mailto:sara.zaludova@edoreality.cz)

Z

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	11	Užitná plocha:	78 m ²
Celková podlahová plocha:	78 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+1 s lodžií, situovaný v centru Mladé Boleslavi.

Tento plně vybavený byt o ploše 78 m² disponuje prostornou vstupní chodbou s vestavěnými skříněmi. Na tu navazují dvě ložnice, koupelna s vanou a oddělenou toaletou. Nechybí ani obývací pokoj jehož součástí je lodžie. Oddělená jídelna spojuje prostor s kuchyňským koutem, který je vybaven vším potřebným – pračka, lednice, varná deska a trouba jsou součástí moderního kuchyňského vybavení.

Byt se nachází na hlavní třídě Václava Klementa s výbornou dostupností všech služeb. V docházkové vzdálenosti jsou obchody, restaurace, lékárna i zastávka autobusu, Poliklinika Modrá hvězda, což z bytových prostor činí dokonalé místo pro život.

Finanční podmínky:

Nájemné: 20.000 Kč / měsíc

Zálohy na energie: 7.800 Kč / měsíc

Jistina (kauce): 40.000 Kč

Poplatek RK: 20.000 Kč včetně DPH

Byt je k dispozici od 1. 10. 2026. Pokud hledáte svůj nový domov v Mladé Boleslavi, neváhejte a domluvte si s námi prohlídku.