

Prodej stavebního pozemku 145m², Benešov

K Pazderně, 25601, Benešov



Vyřizuje

Sales Oddělení

Tel.: +420 774554631

GSM: +420 774554631

E-mail:

info@goldkeyreality.cz

2 200 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize a právního servisu

Celková podlahová plocha: 145 m²

Doprava:

MHD

POPIS NEMOVITOSTI: ID: pasale

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 145 m² v Benešově, situovaný v příjemné lokalitě v pěší dostupnosti centra města.

Na pozemku se v současné době nachází garáž a modulární chata. Pozemek je napojen na elektřinu, vodovod a kanalizaci, což výrazně usnadňuje jeho budoucí využití pro výstavbu.

Velkou výhodou nabídky je již zpracovaný architektonický projekt dvoupodlažního rodinného domu s parkovacím stáním. Projekt počítá s realizací domu formou přístavby ke stávající garáži a nabízí zajímavé řešení pro maximální využití kompaktního městského pozemku.

Pozemek je z uliční strany situován v mírném svahu. Při realizaci stavby je proto potřeba počítat s terénními úpravami, případně s přizpůsobením výškového osazení budoucí stavby.

Díky své poloze představuje nabídka zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají vlastní bydlení v Benešově s dobrou dostupností centra, ale také pro menší investiční projekt.

Prodejní cena: 2 200 000 Kč

Cena zahrnuje kompletní právní servis spojený s převodem nemovitosti.

Projektovou dokumentaci a další informace rádi poskytneme na vyžádání.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.