

Prodej domu v Tušti u Suchdola nad Lužnicí

37806, Suchdol nad Lužnicí

**8 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Junek**Tel.:** 731 951 733**GSM:** +420720960979**E-mail:**petr.junek@jihreality.cz

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	2
Užitná plocha:	250 m ²	Celková podlahová plocha:	250 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	polosamota
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám krásný dům ve vyhledávané a naprosto klidné a nádherné lokalitě v Tušti u Suchdola nad Lužnicí. Dům o dispozici 3+1 a velikosti 250 m² je v současnosti pronajímán stálým klientům jako rekreační objekt. Nachází se v něm dvě ložnice, obývací pokoj, kuchyň, koupelna s WC, vnitřní terasa, garáž a stodola. Kamenný dům je částečně podsklepený a je částečně zrekonstruovaný, Půdní prostory nabízejí místo pro budování dalších pokojů.

Na přední zahradě je venkovní terasa a krb, vzadu za rohem je pak velká zahrada se zadním výjezdem. Celková rozloha parcely je 2252 m².

Dům je blízko pískáren, které jsou přes léto hojně využívány ke koupání, ale je stranou veškerého ruchu. Cesty okolo Suchdola přímo vybízejí k výletům na kole a nedaleké Novohradské hory zase k pěkným vyhlídkám.

Vhodné pro lidi, kteří chtějí pracovat v Rakousku, na státní přechod je to asi deset kilometrů. Veškerá občanská vybavenost je ve tři kilometry vzdáleném Suchdole nad Lužnicí, případně v Třeboni.