

Prodej garážového stání 13m2 Bartoškova ulice Praha 4 Nusle

Bartoškova, Praha 4, Praha



Vyřizuje

Petr Vančura**Tel.:** 733 746 846**GSM:** +420602313211**E-mail:**petr.vancura@re-max.cz**1 380 000 Kč**

za nemovitost

Celková podlahová plocha:	13 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží v domě:		Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji kryté garážové stání v uzavřeném garážovém domě v Praze 4 - Nuslích, s vjezdem z Bartoškovy ulice. Ideální řešení pro každého, kdo chce mít vůz zaparkovaný bezpečně, pod střechou a bez každodenního hledání volného místa na ulici. Prostě vždy, když přijede tak zaparkuje.

Vjezd do objektu je zajištěn roletovými vraty na dálkové ovládání, otevřete je pohodlně přímo z vozu. Samotné stání má velký manévrovací prostor, takže parkování je snadné i pro větší automobil. Rozměr stání je cca 240 × 450 cm a jeho výška umožňuje parkování i vyšších vozů s nástavbou. Prostor lze případně využít také pro více motocyklů.

Výborná je také poloha. Náměstí Bratří Synků je vzdálené 5 minut chůze a železniční stanice Praha-Vršovice asi 4 minuty.

Stání představuje také zajímavou investiční příležitost. V Nuslích je dlouhodobě omezená nabídka parkovacích míst a kryté a bezpečné parkování je proto vyhledávanou službou.

Měsíční poplatky: 600 Kč (služby SVJ).

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.