

Prodej bytu 1+1 34 m²

U Hřbitova, Jihlava



3 590 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji vám byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 34 m² s balkonem, který se nachází v ulici U Hřbitova v Jihlavě. Díky praktickému uspořádání je vhodný jako první vlastní bydlení, útulný domov pro jednotlivce či pár, ale také jako zajímavá investiční příležitost.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, a nabízí tak příjemný základ k bydlení i možnost upravit si interiér postupně podle vlastního vkusu. Součástí bytu je také balkon o velikosti 2,1 m², který poskytuje příjemné místo pro ranní kávu nebo chvíli odpočinku na čerstvém vzduchu.

Vytápění a ohřev vody jsou řešeny centrálním dálkovým systémem. Panelový dům je po revitalizaci a podle průkazu energetické náročnosti spadá do třídy B - velmi úsporná.

Příjemným benefitem je také okolí domu. V blízkosti najdete dětské hřiště, cyklostezku i discgolfové hřiště, takže lokalita nabízí řadu možností pro sport, procházky i trávení volného času. Samozřejmostí je dobrá dostupnost do centra Jihlavy a potřebná občanská vybavenost v dosahu.

Pokud hledáte menší byt s praktickou dispozicí, vlastním balkonem a příjemným okolím, ráda vás přivítám na osobní prohlídce.