



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 136689

Pronájem komerční nemovitosti s parkovištěm a sklady.

28. října, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



79 000 Kč

za měsíc

+ spotřeby a energie

Vyřizuje

Ing. Radka Demčáková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Užitná plocha:	350 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu atraktivní komerční nemovitost, která se nachází přímo na frekventované ulici 28.října.

Nemovitost disponuje 2 nadzemními podlažími. Dispozice: 1.NP prostor typu open space o celkové výměře 167 m². Součástí prostoru je schodiště a zázemí /výměra cca 22 m²/, které tvoří kuchyňská linka, šatnové skřínky, 2x WC, sprcha a serverovna. Ve 2.NP je umístěn prostor typu open space o celkové výměře 150 m².

Výhodou nemovitosti je velmi dobrý technický stav, poloha, a hlavně parkovací dvůr /kapacita cca 12 parkovacích míst / , který je umístěn ze zadní strany nemovitosti. Ve dvoře je k využití celkem 5 samostatných garáží /každá o výměře cca 22 m²/ s el. ovládanými vraty. Oplocený, zčásti obezděný dvůr má příjezd v bezprostřední blízkosti Hotelu HARMONY /dříve CHEMIK/.

Velmi dobrá dopravní dostupnost /MHD, tramvaj/ + parkování jsou hlavními benefity nemovitosti.

Možné využití: prodejna, vzkovna, kanceláře, zdravotní středisko apod...
Doporučuji.