Prodej - Byty číslo zakázky: **953975**

Prodej bytu 3+1, 64 m², Příbram, ul. Šachetní

Šachetní, 26101, Příbram

Vyřizuje
Kučerová Černohorská Vendula
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

5 321 000 Kč
za nemovitost

Cena je konečná včetně právního servisu a provize RK.

Dispozice bytu:	3+1	**Číslo podlaží v domě:**	3
Počet podlaží objektu:	9	**Užitná plocha:**	64 m²
Celková podlahová plocha:	64 m²	**Druh objektu:**	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme krásný, slunný byt 3+1 o výměře 64 m² v žádané lokalitě Šachetní v Příbrami. Nachází se ve 2. patře revitalizovaného domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Byt prošel rekonstrukcí – koupelna, WC, kuchyně, podlahy, rozvody, interiérové dveře a okna.
K bytu náleží lodžie, komora a sklepní kóje. V domě je k dispozici kolárna a kočárkárna. Výborná poloha nabízí ideální spojení klidného bydlení s perfektní dostupností – lesopark a cyklostezka jsou jen pár kroků od domu. MHD, autobus do Prahy, BILLA, restaurace i kavárna jsou přibližně 2 minuty chůze.
Dům má mimořádně úspornou energetickou třídu A a byt nabízí nízké provozní náklady. Díky atraktivní lokalitě, dispozici a nízkým nákladům je byt zároveň velmi zajímavou investiční příležitostí.
Skvělé bydlení bez kompromisů – klid, pohodlí, příroda i veškerá občanská vybavenost na dosah.
Prohlídkový den: 28. září v 10:30 hod. Rezervujte si svůj čas u makléře.