

Prostorný byt 4+kk hned u náměstí Jiřího z Poděbrad

Řipská, 13000, Praha 3, Praha



Vyřizuje

Natálie Vojnarová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 730 172 828

E-mail:

natalie.vojnarova@engelvoelkers.com

50 000 Kč

za měsíc

Poplatky 750 Kč/osoba +
přepis energií

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	140 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je připravený prostorný byt s dispozicí 4+kk, který se nachází v 5. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem hned u náměstí Jiřího z Poděbrad.

Dispozice bytu zahrnuje tři neprůchozí ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou, jednu koupelnu s vanou, sprchou a toaletou a druhou se sprchou a toaletou. Dále komoru a vstupní chodbu.

Jen pár kroků se nachází náměstí Jiřího z Poděbrad, což je jedna z nejoblíbenějších rezidenčních lokalit Prahy. V bezprostředním okolí najdete množství kaváren, restaurací, obchodů a veškerou občanskou vybavenost. Samotné náměstí nabízí příjemný park, prostor k odpočinku i oblíbené farmářské trhy. Lokalita má také výbornou dopravní dostupnost do centra díky metru A a tramvajovým linkám.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 750 Kč/osoba + přepis energií. Kauce činí dva měsíční nájem.

Nájemce je seznámen s provizí realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.