

Stavební pozemek - Lipno - Frymburk

Frymburk



5 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milan Talíř

Tel.: 386 352 295

GSM: +420 777 072 436

E-mail:

milan.talir@gpre.cz

Celková podlahová plocha: 1703 m²

Doprava:

silnice; MHD; autobus

Umístění objektu:

okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek s platným stavebním povolením a výhledem na Lipno - Frymburk. Nabízíme stavební pozemek situovaný na okraji obce Frymburk, který nabízí atraktivní výhled na Lipenské jezero. Součástí nabídky je platné stavební povolení pro výstavbu provozovny s bytovou jednotkou, případně výrobního či skladovacího objektu.

Na pozemku je již vybudována základová deska a přivedena elektřina. Zásobování vodou je v současnosti řešeno vlastním vrtem a likvidace odpadních vod vlastní čistírnou. Zároveň probíhá řízení směřující k napojení pozemku na obecní vodovod a kanalizaci.

Přístup na pozemek je nyní zajištěn přes sousední pozemek. Současně se nabízí možnost vybudování vlastního sjezdu. V rámci platného stavebního povolení lze podle zamýšleného způsobu využití budoucím vlastníkem realizovat několik variant stavby. Jejich možnou podobu představují ilustrační fotografie přiložené k nabídce.

Pozemek představuje zajímavou příležitost pro podnikatelský nebo výrobní záměr, případně pro spojení podnikání s vlastním bydlením v jedné z nejvyhledávanějších oblastí jižních Čech.

Podrobnější informace vám rádi poskytneme telefonicky nebo při osobním jednání.