

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00200

Prodáme větší krajní řadový rodinný dům se zahradou, garáží a bazénem 160 m², Ústí nad Orlicí - Dukla

Dukelská, 56201, Ústí nad Orlicí



6 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Mgr. Radek Procházka

Tel.: 734 217 877

GSM: +420 734 217 877

E-mail:

prochazka@orlicko.cz

Včetně právních služeb,
úschovy a provize RK,
včetně provize, včetně
právního servisu

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	160 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme ke koupi větší pohodlný rodinný dům s garáží, zahradou a bazénem za velmi příznivou cenu. Dům se může stát Vaším skvělým domovem, poskytující veškerý komfort a zázemí pro trávení volného času a rodinné pohody. Velkým bonusem nemovitosti je, že se nachází v klidné lokalitě na skvělém místě Dukelská 380 v Ústí nad Orlicí - Dukla-Hylváty a je z velké části orientována na jih a sluníčko. Dům disponuje užitnou plochou více jak 160 m² na pozemku o rozloze 544 m². Dům je ve velmi dobrém stavu. Další předností domu jsou tři koupelny a toalety, prostorných pět pokojů, dále kuchyň s barovým pultem propojena s jídelnou. Oceníte také tři lodžie z nichž dvě velké jsou orientovány na jih. K vytápění domu se používá plynový kondenzační kotel a dalším bonusem jsou krásná kachlová kamna. K relaxaci a zábavě slouží zahrada s vlastním bazénem. Dům nabízí také prostorný sklep a velkou garáž s el. ovládanými vraty. Dům je částečně zařízený a připraven k okamžitému nastěhování. Nezmeškejte tuto skvělou příležitost k vlastnictví komfortního domova pro Vaši rodinu. Další informace a na prohlídkách se na Vás těší realitní makléř Mgr. Radek Procházka