

Pronájem bytu 1+1, 41 m² se sklepem 4 m²- Mladá Boleslav II

U stadionu, 0, Mladá Boleslav



Vyřizuje

Petr Janíček

GSM: +420 226 259 498

E-mail:

synergy@century21.cz

14 500 Kč

za měsíc

1.367,- Kč poplatky, vratná
kauce 29.000,- Kč, provize
RK 17.545,- Kč, přepis
energií na nájemce

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu světlý jednopokojový byt s kuchyní, který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2021. Bytová jednotka o velikosti 41 m² a zděným sklepem 4 m² se nachází ve 3. patře panelového domu bez výtahu v Mladé Boleslavi. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči (sporák, myčka na nádobí, digestoř, mikrovlnná trouba, pozn. lednice a pračka na fotkách již není součástí vybavení). Podlahovou krytinou v jednotlivých místnostech je PVC a keramická dlažba. Vytápění a ohřev vody je dálkové ústřední. Parkovat lze v ulici před domem. V blízkém okolí se nachází kompletní občanská vybavenost a sportovní i kulturní vyžití. Pokud máte rádi přírodu, tak doporučuji blízké přírodní chráněné území Radouč. V pěší vzdálenosti je zastávka autobusu. Výborné dopravní spojení je i do hlavního města Prahy MHD a autem po dálnici D10. Majitelka požaduje vratnou kauci ve výši 29.000,- Kč a přepis energií na nájemce. K nájmu je nutné ještě připočítat zálohové poplatky za služby ve výši 1.367,- Kč. Více informací a prohlídku Vám zajistí realitní makléř pan Petr Janíček.