

Prodej stavebního pozemku cca 1496 m² Vikýřovice

Petrovská, 78813, Vikýřovice

**2 750 Kč**
za m²

Vyřizuje

Jan Žaitlík**GSM:** +420722211575**E-mail:**jzaitlik@csrealitni.cz**Číslo podlaží v domě:** 0**Celková podlahová plocha:** 1496 m²**Doprava:** vlak; silnice; autobus**Počet podlaží objektu:** 0**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný a rovinatý stavební pozemek o výměře přibližně 1 496 m², který se nachází v klidné části obce Vikýřovice, v ulici Luční, jen pár minut od Šumperka.

Pozemek zaujme především svou výbornou orientací na jih, rovinatým charakterem a příjemnou polohou v klidné lokalitě. Díky rozměrům přibližně 68 × 22 metrů nabízí dostatek prostoru pro komfortní výstavbu rodinného domu, zahradu i další zázemí.

Z hlediska územního plánování je pozemek veden jako BV - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské, a je tak určen k bydlení v rodinných domech.

Hlavní výhody pozemku:

výměra cca 1 496 m²

rozměry cca 68 × 22 m

rovinatý a slunný pozemek

jižní orientace

inženýrské sítě na hranici pozemku - elektřina, vodovod a kanalizace; plyn není k dispozici

klidná lokalita v ulici Luční

autobusová zastávka v docházkové vzdálenosti

výborná dostupnost do Šumperka

veškerá základní občanská vybavenost v obci a blízkém okolí

vhodné pro výstavbu rodinného domu

územním plánem vedeno jako BV - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.