

Prodej bytu 2+kk 40 m² tř. Budovatelů, Most

tř. Budovatelů, 43401, Most



2 300 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Andrea Daňhelová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	40 m ²
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Plyn:	Plynovod	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: 2+kk v srdci Mostu skvělá adresa pro bydlení i investici.

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v samotném centru Mostu, na místě, kde máte doslova vše potřebné na dosah ruky. Byt se nachází přímo naproti obchodnímu centru Central, což z této nabídky dělá zajímavou příležitost nejen pro vlastní bydlení, ale především také pro investory.

Byt je umístěn v revitalizovaném panelovém domě s výtahem, který je udržovaný a v pěkném stavu. Velkou předností je především jeho poloha obchody, restaurace, kavárny, služby, úřady, zdravotní péče i zastávky MHD jsou v bezprostředním okolí. Pro každého, kdo chce bydlet pohodlně v centru města bez nutnosti každodenního dojíždění, jde o velmi praktickou adresu.

Zajímavá příležitost pro investory

Velkým bonusem této nemovitosti je skutečnost, že v bytě dlouhodobě bydlí spolehlivý a řádně platící nájemník. Nový majitel tak může získat byt s již fungujícím nájemním vztahem a příjmem z pronájmu bez nutnosti okamžitě hledat nového nájemce.

Dispozice 2+kk patří dlouhodobě mezi žádané varianty jak pro jednotlivce a páry, tak právě pro nájemní bydlení. V kombinaci s polohou přímo v centru Mostu představuje tato nemovitost zajímavé spojení dostupného bydlení a investičního potenciálu.

Pokud hledáte byt na výborné adrese, kde je vše skutečně po ruce, nebo chcete rozšířit své investiční portfolio o nemovitost s dlouhodobým nájemníkem, tahle nabídka rozhodně stojí za pozornost a je určena právě vám.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.