



Prodej - Byty

číslo zakázky: N04255

Krásný penthouse v Guadalmina Baja.

0, Marbella



950 000 EUR
za nemovitost

Vyřizuje

Mgr. Daniel Krejča

Tel.: 224 919 013

GSM: +420603270727

E-mail:

daniel.krejca@akropolisreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	219 m ²
Celková podlahová plocha:	239 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný penthouse v prestižní urbanizaci v Guadalmina Baja, jedné z nejlepších v Marbelle díky svým velkolepým společným zahradám o rozloze 11 000 m², která získala národní ocenění za svou krajinářskou úpravu.

Guadalmina Baja/Casasola má 24hodinovou ostrahu a komplex má během dne recepční.

Součástí komplexu je kurt na paddle tenis, krásné dětské hřiště a velký bazén snadno přístupný pro děti i dospělé.

Je to pár minut chůze od pláže, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti a obchodů, pouhých 5 minut jízdy od Puerto Banús a 10 minut od Marbelly.

Guadalmina Baja je považována za jednu z nejprestižnějších a nejelegantnějších rezidenčních adres na celém pobřeží Costa del Sol. Leží na západním okraji Marbelly, v těsné blízkosti městečka San Pedro de Alcántara.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si schůzku a prohlédněte si tento skvost.

Při příjezdu do Španělska Vám zajistíme průvodce po nemovitostech s česky, popřípadě anglicky mluvícím pracovníkem. Spolupracujeme s českým honorárním konzulátem v Marbelle, tedy smlouvy jsou připravovány dvojjazyčně, čeština, španělština. Jednání probíhá v českém jazyce. Zajišťujeme následný pronájem i opravy nemovitostí.