

Prodej stavebního pozemku 650 m² - Ořechov, ul. Jeřábková

0, Ořechov



Vyřizuje

Petr Měsíček

Tel.: 538 728 645

GSM: +420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

4 580 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK

Celková podlahová plocha: 650 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný stavební pozemek o výměře cca 650 m² v oblíbeném Ořechově, v klidné ulici Jeřábková.

Velkou předností pozemku je jeho poloha na okraji zástavby rodinných domů. Za pozemkem se nachází volné pole a otevřená krajina, díky čemuž nabízí více soukromí, minimum ruchu a příjemný výhled do zeleně.

Hlavní výhody

- cca 650 m²
- šířka přibližně 13 m
- slunný a mírně svažitý
- klidná poloha na okraji obce
- otevřená krajina přímo za pozemkem
- asfaltová obecní komunikace
- prostor pro rodinný dům, zahradu, terasu, bazén i garáž

Možnosti výstavby

Pozemek nabízí prostor pro moderní rodinný dům se zahradou. Mírně svažitý terén může nabídnout zajímavé architektonické řešení včetně možnosti částečného podsklepení či technického zázemí.

Inženýrské sítě

- elektřina
- voda
- kanalizace

Sítě jsou v dosahu ulice Jeřábková.

Ořechov

Ořechov nabízí příjemnou kombinaci klidného bydlení u přírody a dobré dostupnosti Brna. V obci je občanská vybavenost a lokalita je vhodná pro rodinné bydlení.

Pozemek, kde můžete mít vlastní zahradu, klid a otevřený výhled – a přitom zůstat v pohodlném dosahu Brna.

Doporučujeme osobní prohlídku.