



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 409

Pronájem kanceláře č. 403 s veškerým komfortem, ul. Libušina

Libušina, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



Vyřizuje

Antonín KRUMNIKL

Tel.: +420 733164162

GSM: +420 733164162

E-mail:

[info@realitnimaklervostrav
e.cz](mailto:info@realitnimaklervostrav
e.cz)

2 889 Kč

za měsíc

kompletní rozpad v
inzerátu

Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	E - Nehospodárná
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Mít kancelář v domě na ulici Libušina má svoje nesporné výhody.

Číslo na půdorysu 403, 28,89m2, nevybavená, klimatizovaná. Možno propojit i s vedlejší kanceláří.

Dům má za sebou už více než sto let, ale pracujeme na tom, abychom ho udrželi v kondici. V rámci pronájmu kanceláře máme jednoduchou vizi. Chceme čistý, dům, kde se za vámi nebudou muset zákazníci stydět přijít a bude se vám tady dobře pracovat.

Myslím, že se nám to daří, protože tady máme dlouhodobě fajn lidi. Najdete tady třeba fotografy, vizážistku, maséra, spedici, administrativní zázemí eshopu atakdále.

Dá se tady dobře zaparkovat v zabezpečeném dvoře, jezdí nám výtah a na každém patře si mohou odskočit kluci i holky na zrekonstruované toalety. Ideálně každý zvlášť. Taky tu je základní kuchyň.

Můžete tady mít sídlo firmy. I několika firem.

Cenové podmínky:

- nájem: 2.889,-Kč/měsíc
- služby: 3.178,- Kč/měsíc, fixní platba,
- jistota: 8.667,- Kč
- administrativní platba RK: 7.341,- Kč
- sídlo firmy: nájemce bezplatně.