

Pronájem 68m2 P5 Motol Pod Homolkou novostavba terasa garáž sklep D

Pod Homolkou, 15000, Praha 5, Praha



27 500 Kč

za měsíc

+popl. 3500

Vyřizuje

František Vicany

Tel.: 722 929 411

GSM: 722 929 411

E-mail:

vicany@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk o výměře 63 s terasou 5m² ve 2.patře právě dokončeného bytového domu v exkluzivní lokalitě P5 Motol., Pod homolkou

Tichý byt s výhledem do zeleně a vilové zástavby.

Obývací pokoj se vstupem na terasu je propojen s kuchyňským koutem s kuchyní ve tvaru U pro ty, co rádi vaří. Varná deska s integrovaným odsavačem par, vestavěná lednice, mrazák, myčka, mikrovlnka a multifunkční trouba.

Ložnice se vstupem do privátní koupelny s proskleným sprchovým koutem a s toaletou, další samostatná toaleta s umyvadlem u vstupu do bytu pro návštěvy. Vestavěné skříně.

Výtah v domě propojuje byt s garáží a sklepem.

Dům vybaven veškerými dostupnými technologiemi: vytápění úsporným tepelným čerpadlem s podlahovým vytápěním, elektronicky ovládaná rekuperace zajišťuje výměnu vzduchu bez nutnosti větrání, klimatizace zabudovaná ve stropě, domovní videotelefon pro otevírání návštěvám. K bytu patří uzavřená sklepní kóje

K bytu je možné pronajmout garážové stání za 2500,-Kč, v případě zájmu s připojením na wallbox pro nabíjení elektroauta.

Naprosto klidná lokalita , koncový dům ve slepé ulici u lesa, v docházkové vzdálenosti nemocnice Homolka, metro A Motol cca 10 min chůze. Ev. číslo: 657533.