

Prodej bytu 1+kk, Jindřichův Hradec, ul. sídliště Vajgar

sídliště Vajgar, 37701, Jindřichův Hradec



2 649 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Heine Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	25 m ²
Celková podlahová plocha:	25 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou garsonku o užitné ploše 25 m², která se nachází v 1. patře panelového domu na sídlišti Vajgar v Jindřichově Hradci. Byt prošel v roce 2020 rekonstrukcí, při které bylo vybudováno zděné bytové jádro, provedeny nové rozvody elektřiny v mědi v prostoru jádra, rozvody vody a odpadů v plastu a položeny nové podlahy. Byt je vybaven plastovými okny. Stoupačky v domě jsou rovněž v plastu. K dispozici sklepní kóje. Díky své velikosti a nízkým nákladům je byt vhodný jako startovací bydlení pro jednotlivce či pár, případně jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu. Sídliště Vajgar nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, základní a mateřská škola, zdravotní služby, restaurace, sportoviště i zastávky MHD. Výhodou je také dobrá dostupnost do centra Jindřichova Hradce. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi zdarma poradíme.