

Prodej bytu 2+1, Ostrava, ul. Krasnoarmejců

Krasnoarmejců, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



3 100 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Marek Bijok

Tel.: +420 602716106

GSM: +420 602716106

E-mail:

bijok@comfort-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	58 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	MHD	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	108 kWh/m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 s balkonem po částečné rekonstrukci v Ostravě-Zábřehu, na ulici Krasnoarmejců.

Byt se nachází v 1. NP/4. NP domu na ulici Krasnoarmejců a díky praktické dispozici 2+1 nabízí příjemné bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí (jádro z 1/2 u, akart), díky které je možné jej užívat v současném stavu a případné další úpravy si nový majitel může postupně realizovat podle vlastních představ.

Dispozice nabízí dva samostatné obytné pokoje, kuchyň, balkon s plastovými okny a příslušenství. Výhodou je také samotná lokalita Ostravy-Zábřehu s dobrou dostupností občanské vybavenosti a dopravním spojením do ostatních částí Ostravy.

Jedná se o převod družstevního podílu, se kterým je spojeno právo nájmu družstevního bytu. Dle prohlášení převodce na družstevním podílu nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné závazky vůči bytovému družstvu.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.