



vasrealitak.cz

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0506

PRONÁJEM - byt 2+1; 52 m²; ul. T. G. Masaryka, Ústí nad Orlicí

T. G. Masaryka, Ústí nad Orlicí

**9 800 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ondřej Kolář**Tel.:** +420 736 414 564**GSM:** +420 792 409 409**E-mail:**prohlidky@vasrealitak.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	52 m ²
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem bytu v Ústí nad Orlicí?

Pojďme si představit tento...

Aktuálně mám k dispozici byt v osobním vlastnictví, o velikosti 2+1 a výměře 52 m² v centru Ústí nad Orlicí, ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu, na ul. T. G. Masaryka.

V blízkosti domu takřka hned „za rohem“, se nachází veškerá občanská vybavenost, což je ideální pro Váš komfort a pohodlný život.

Každý nový nájemník jistě ocení, že byt prošel rekonstrukcí a může se těšit nejen z nové kuchyňské linky se spotřebiči, ale také z nového plynového kotle.

Každý byt má své vlastní měřiče. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a pronajímá se nezařízený, takže si interiér můžete zrealizovat podle svých potřeb a představ.

I přes všechny zmíněné i dosud nezmněné výhody je příznivá také cena .

Měsíční nájem činí 9.800,- Kč + zálohy 3.500,- Kč (voda, elektrina, plyn). Kauce je ve výši 25.000,- Kč. Provize RK ve výši 10.000,- Kč.

Byt je volný ihned.

V případě, že Vás tato nabídka zaujala a rádi by jste se dozvěděli více, neváhejte mne kontaktovat.
Moc rád Vám byt představím, a zodpovím Vaše dotazy.
Těším se na Vás.