

Rodinný dům, Lužice

43524, Lužice



4 999 999 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Radek Molík**Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**tovor12@gmail.com

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	233 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji patrový a částečně podsklepený rodinný dům v Lužicích u Mostu, které se řadí k vůbec nejlepším a nejoblíbenějším vesnicím široko daleko a nacházejí se v klidné a příjemné lokalitě necelých devět kilometrů východně od Mostu. Nemovitost je dispozičně řešena jako dvougenerační bydlení a nabízí dvě samostatné bytové jednotky o velikosti 2+1, přičemž jedna se nachází v přízemí a druhá v patře. Dům prošel důležitou modernizací, v rámci které je nově natažena elektřina, a o tepelný komfort se stará spolehlivý plynový kotel. Velkou přidanou hodnotou je prostorné podkroví, které skýtá obrovský potenciál pro vybudování dalších obytných prostor podle vlastních představ nových majitelů. K nemovitosti náleží menší pozemek a praktické částečné podsklepení a také velká stodola, která poskytuje nadstandardní úložné prostory nebo skvělé zázemí pro kutily.

Díky své dispozici, klidnému venkovskému prostředí s dobrou dojezdností do okresního města a možnostem dalšího rozšiřování představuje tato nemovitost ideální volbu pro vícegenerační rodinu nebo zajímavou investiční příležitost. Po zaplacení volné ihned.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.