

Chalupa s větším pozemkem, Horní Řasnice

Horní Řasnice



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Farkaš

Tel.: 730 163 554

GSM: +420739486554

E-mail:

radek.farkas@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	200 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chalupa s rozsáhlým pozemkem v klidné lokalitě

Nabízíme k prodeji prostornou chalupu s 5 a více místnostmi a zastavěnou plochou 200 m², která se nachází v klidné lokalitě s příjemným okolím a dostatkem soukromí.

K nemovitosti náleží mimořádně prostorný pozemek o celkové výměře 5 420 m². Nabízí dostatek místa pro odpočinek, zahradu, rekreační využití, chov nebo další aktivity podle představ nového majitele. Součástí je také kůlna, která poskytuje praktický úložný prostor.

Chalupa je napojena na obecní vodovod, odpadní vody jsou řešeny septikem. Vytápění zajišťují kamna na tuhá paliva, která podtrhují tradiční charakter nemovitosti.

Velkou výhodou je také dobrá dostupnost. Autobusová zastávka je vzdálena přibližně 1 km, vlaková stanice cca 1,5 km a do Nového Města pod Smrkem je to přibližně 8 km. V okolí je k dispozici občanská vybavenost.

Nemovitost může být i zajímavou volbou pro ty, kteří hledají prostornou chalupu s velkým pozemkem, klidem a možností vytvořit si místo přesně podle svých představ - ať už pro rekreaci, trávení volného času nebo další využití.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.