

Prodej bytu 1+1, 46 m²

S. K. Neumanna, 29301, Mladá Boleslav

**3 999 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Adam Zeman**Tel.:** +420 737781169**GSM:** +420 737781169**E-mail:**adam@rkcentrum.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	46 m ²
Celková podlahová plocha:	46 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte chytré uložení peněz, nebo klidné bydlení v přízemí? Tento byt v Mladé Boleslavi nabízí obojí!

Velmi prostorný přízemní byt v osobním vlastnictví, který najdete v zatepleném cihlovém domě v klidné ulici S. K. Neumanna.

Hlavní benefity?

- Sázka na jistotu pro investory. Mladá Boleslav je město, kde nájemní bydlení mizí bleskovým tempem. Pořízení tohoto bytu je chytrou volbou se skvělým investičním potenciálem a stabilním výnosem.

- Pohodlné bydlení. Byt se nachází se v přízemí a poskytuje možnost užívat společnou zahradu.

K bytu dále patří prostorná sklepní kóje. A když si budete chtít vypít odpolední kávu na čerstvém vzduchu, můžete využívat krásný zatravněný dvůr, který patří k domu.

Byt leží v klidné rezidenční ulici, ale centrum Mladé Boleslavi s veškerou občanskou vybaveností máte za rohem. Školu a školku mají děti hned v sousedním bloku a závod Škoda je v blízké docházkové vzdálenosti.

Rádi pošleme na vyžádání virtuální prohlídku bytu.