

## Prodej bytu 3+1, 77 m<sup>2</sup>, Frýdek-Místek, ul. Anenská

Anenská, 73801, Frýdek-Místek



**5 699 999 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Kajanková Simona**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                                      |                   |                               |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>               | 3+1               | <b>Číslo podlaží v domě:</b>  | 3                 |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>        | 9                 | <b>Užitná plocha:</b>         | 77 m <sup>2</sup> |
| <b>Celková podlahová plocha:</b>     | 77 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | panelová          |
| <b>Stav objektu:</b>                 | po rekonstrukci   | <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce      |
| <b>Energetická náročnost budovy:</b> | C - Úsporná       | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná       |

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní byt 3+1 po rekonstrukci - Anenská, Frýdek-Místek

Nabízím k prodeji byt 3+1 o výměře 77 m<sup>2</sup> se sklepem 2,5 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. patře panelového domu na ulici Anenská ve Frýdku-Místku. Byt prošel v roce 2024 rekonstrukcí a je vybaven moderním nábytkem na míru, který prakticky využívá každý prostor.

Dispozice nabízí dvě ložnice, samostatnou kuchyň a světlý obývací pokoj propojený s chodbou do vzdušného otevřeného konceptu. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči - lednicí s mrazákem, myčkou, mikrovlnkou, troubou a indukční deskou. Nechybí ani USB rádio ve stropě kuchyně.

Koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem je samostatná, stejně jako WC s prostorem pro pračku a sušičku.

Plovoucí podlahy, dlažba v koupelně a WC, energetický štítek C. Parkování na ulici.

Kompletní občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

Některé fotografie byly lehce zesvětlené a upravené pomocí AI.

Zavolejte a domluvte si prohlídku.