

Pronájem obchodních prostor s výlohami, ul. Žerotínova, Vyškov, klimatizace, možnost parkování v bud

Žerotínova, 68201, Vyškov



Vyřizuje

Andrea Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 773 768 010

E-mail: andrea@bravis.cz

2 000 Kč

za m²/rok

+ 21% DPH + 1200,- Kč
zálohy na služby m²/rok +
vratná jistota + provize RK

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	277 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu obchodní prostory ve Vyškově na ulici Žerotínova, 3 minuty chůze do centra, s možností stavebních úprav dle přání klienta.

Prostory s vlastní infrastrukturou ve druhém patře administrativní a obchodní budovy s bezbariérovým přístupem v blízkosti centra. Místnosti 305-308

K dispozici je také kuchyňka vybavená kuchyňskou linkou, šatna, sprcha a WC.

Prostory jsou vybaveny klimatizací, veškerými kabelovými rozvody, zabezpečovacím a kamerovým systémem.

Možnost stavebních úprav dle přání klienta.

Na fasádu budovy lze umístit reklamní logo.

Prostory možno využívat jako obchod, e-shop, tabák, pro bankovní služby, kosmetické či masážní studio, ordinaci a další.

Ke kancelářím je možnost pronájmu parkovacího stání v 1PP za poplatek.

K dispozici ihned nebo po dohodě.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.